

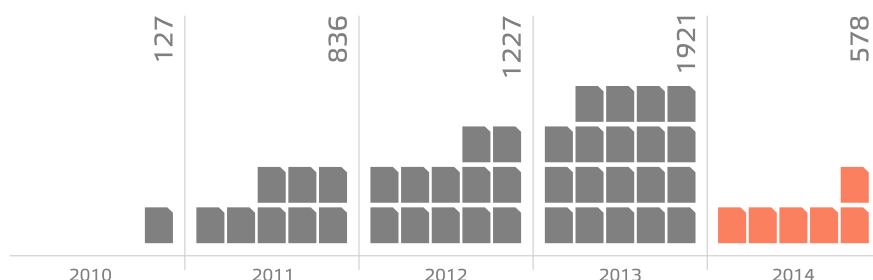
TERMIŅU ZTURĒŠANĀS LATVIJĀ

1. CETURKSNIS

Termiņuzturēšanās atļaujas Latvijā, 2014. gada 1. ceturksnis

Laika periodā no 2010. gada 1. jūlija līdz 2014. gada 1. aprīlim PMLP kopumā saņēma **4 689** nerezidentu iesniegumus ar nolūku iegūt termiņuzturēšanās atļauju, no kuriem **3 828** iesniegumi bija saistīti ar investīcijām Latvijas nekustamo īpašumu jomā, kamēr, pamatojoties uz iemaksām Latvijas banku subordinētajā kapitālā, bija **347** iesniegumi un **514** iesniegumi, balstoties uz ieguldījumiem Latvijas uzņēmumos ar piesaistīto kapitālu. 2014. gadā no rezidentiem kopumā tika saņemti **578** iesniegumi, kas ir par **57%** vairāk kā pērn šajā pašā laika periodā.

Kopējais TUA pieteikumu skaits* līdz 2014. gada 1. aprīlim, gab.



* Pieteikumi, kas attiecas uz investīcijām NĪ jomā, banku sfērā un kapitālsabiedrībās.

Avots: Pilsonības un migrācijas lietu pārvalde

No 2010. gada 1. jūlija līdz 2014. gada

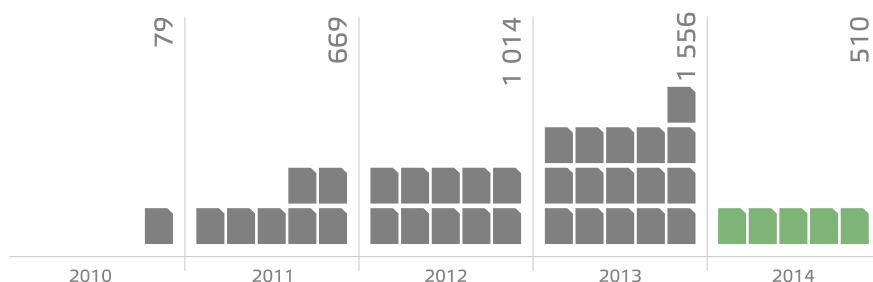
1. aprīlim kopumā saņemti **4 689**

TUA pieteikumi, kas saistīti ar investīcijām Latvijas NĪ jomā, banku sfērā un kapitālsabiedrībās

Avots: Pilsonības un migrācijas lietu pārvalde

2014. gada 1. ceturksnī kopējais pieteikumu skaits, salīdzinot ar 2013. gada 1. ceturksni, palielinājies par **57%**

Ar investīcijām NĪ jomā saistīto TUA pieteikumu skaits līdz 2014. gada 1. aprīlim, gab.



Avots: Pilsonības un migrācijas lietu pārvalde

No 2010. gada 1. jūlija līdz 2014. gada

1. aprīlim saņemti **3 828** TUA

pieteikumi, kas saistīti ar investīcijām Latvijas nekustamo īpašumu jomā

Avots: Pilsonības un migrācijas lietu pārvalde

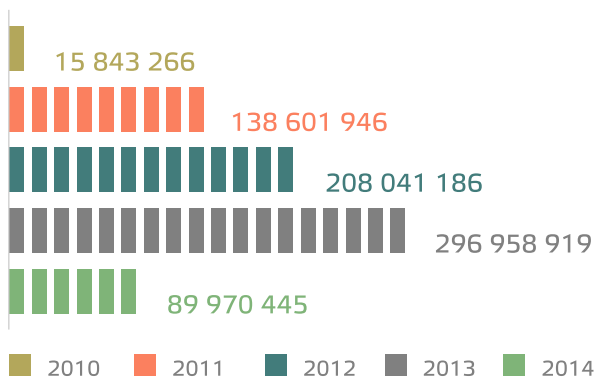
18% 82%

■ TUA pieteikumu skaits pēc investēšanas banku sfērā un kapitālsabiedrībās

■ TUA pieteikumu skaits pēc investēšanas NĪ

Investīciju apjoms, kuru ārvalstnieki ieguldījuši Latvijas ekonomikā ar mērķi saņemt uzturēšanās atļauju laikā no 2010. gada 1. jūlija līdz 2014. gada 1. aprīlim, pārsniedza 914 miljonu eiro atzīmi, no kuriem nekustamajos īpašumos ir ieguldīti gandrīz 750 miljoni eiro. Investīciju apjoms nekustamajos īpašumos veido 749 415 762 EUR salīdzinājumā ar kopējo investīciju apjomu, kas ir 914 253 609 EUR. Uzturēšanās atļaujas iegūšanas nolūkā 114 468 416 EUR tikuši iemaksāti Latvijas banku subordinētajā kapitālā. Vēl 50 369 430 EUR investori ir ieguldījuši Latvijas uzņēmumos ar piesaistīto kapitālu.

Nerezidentu investīciju apjoms Latvijas NĪ jomā, EUR



Avots: Pilsonības un migrācijas lietu pārvalde

Nerezidenti no 2010. gada 1. jūlija līdz 2014. gada 1. aprīlim kopumā investēja

914 253 609 EUR,

no kuriem

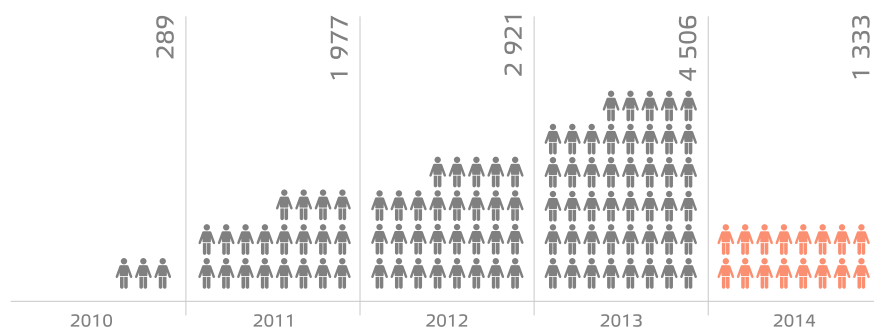
749 415 762 EUR NĪ jomā

Avots: Pilsonības un migrācijas lietu pārvalde

18% 82%

■ Investīcijas banku sfērā un kapitālsabiedrībās

■ Investīcijas NĪ jomā

Kopējais TUA pieteicēju skaits līdz 2014. gada 1. aprīlim, gab.


* Pieteicēji, kas lūdza TUA pēc investēšanas NĪ jomā, banku sfērā un kapitālsabiedrībās.

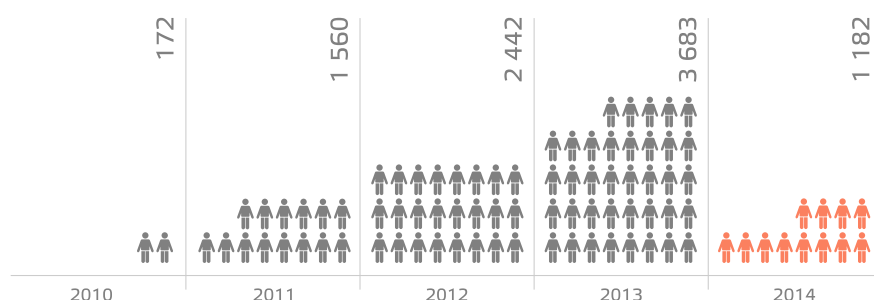
Avots: Pilsonības un migrācijas lietu pārvalde

Pēc veiktajām investīcijām Latvijas NĪ jomā, banku sfērā un kapitālsabiedrībās no 2010. gada 1. jūlija līdz 2014. gada 1. aprīlim PMLP kopumā saņēma 4689 pieteikumus, kuros **11 026** nerezidenti lūdza TUA.

Avots: Pilsonības un migrācijas lietu pārvalde

NB! Pamatojoties uz īpašumtiesībām uz NĪ, uzturēšanās atļauju var saņemt investors, tā laulātais vai laulātā, kā arī viņu nepilngadīgie bērni.

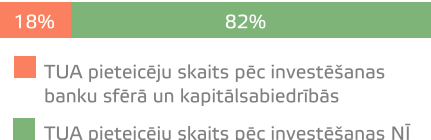
Laikā no 2010. gada 1. jūlija līdz 2014. gada 1. aprīlim iesniegumus uzturēšanās atļaujas saņemšanai Latvijā ir iesnieguši 11 026 cilvēki no gandrīz 40 pasaules valstīm, starp kuriem ir tādu valstu kā Dominikānas Republikas, Kenijas, Filipīnu, Vjetnamas, Nigērijas, Turcijas, Serbijas, Irānas, ASV, Ķīnas, Libānas, Ēģiptes, Šrilankas, Irānas, Austrālijas un Korejas pārstāvji. No tiem minētajā laika posmā, pamatojoties uz piederošo nekustamo īpašumu, saņemti iesniegumi no 9 038 nerezidentiem. Savukārt 2014. gada pirmajos trīs mēnešos saņemti iesniegumi no 1 333 nerezidentiem.

Ar investīcijām NĪ jomā saistīto TUA pieteicēju skaits līdz 2014. gada 1. aprīlim, gab.


Avots: Pilsonības un migrācijas lietu pārvalde

Pēc veiktajām investīcijām Latvijas NĪ jomā no 2010. gada 1. jūlija līdz 2014. gada 1. aprīlim PMLP saņēma 3828 pieteikumus, kuros **9 039** nerezidenti lūdza TUA.

Avots: Pilsonības un migrācijas lietu pārvalde



Vispopulārākās vietas uzturēšanās atļauju saņemšanai saistībā ar Latvijā piederošu īpašumu joprojām paliek Rīga un Jūrmala. Populāri ir bijuši arī Cēsu novads, Ozolnieku novads un citas vietas. No 2010. gada 1. jūlija līdz 2014. gada 1. aprīlim Rīgā bija 1864 darījumi, Jūrmalā - 1048, Ozolnieku novadā - 137, Babītes novadā - 106, Cēsu novadā 105 darījumi un dažādās citās vietās.

Iesniegumi uzturēšanās atļaujas iegūšanai laikā no 2014. gada sākuma ir saņemti no Krievijas (844), Ķīnas (228), Ukrainas (86), Uzbekistānas (68), Kazahstānas (19), Baltkrievijas (13), Azerbaidžānas (13), Libānas (9), Indijas (7), Vjetnama (7), Sīrijas (5), Turcijas (5), ASV (4), Armēnijas (4), Ēģiptes (4), Afganistāna (3), Izraēlas (3), Irānas (3), Kirgizstānas (2), Irānas (1), Tadžikistāna (1), Angolas (1), Serbijas (1) un Krievijas/ASV (1) pilsoņiem.

ARCO REAL ESTATE ir vadošais nekustamo īpašumu uzņēmums Baltijas valstīs, kas dibināts Igaunijā 1992. gadā. Šobrīd uzņēmumam ir 17 biroji dažādās Igaunijas, Latvijas un Bulgārijas pilsētās. Grupas ietvaros šobrīd tiek nodarbināti aptuveni 250 darbinieki. Uzņēmums ir kotēts Tallinas fondu biržā kopš 2007. gada jūnija.

ARCO REAL ESTATE Latvijā uzsāka darbību 1997. gadā un šobrīd sniedz pakalpojumus Rīgā, Saulkrastos, Jelgavā, Limbažos, kā arī Liepājā un Jūrmalā. Uzņēmumā tiek nodarbināti aptuveni 70 kvalificēti speciālisti.

ARCO REAL ESTATE
Oļesja Bogodistaja

starptautiskās nodaļas vadītāja
olesja.bogodistaja@arcoreal.lv

Brīvības ielā 39, Rīgā
LV-1010, Latvija
Tālr. +371 6736 5555
Fakss +371 6728 4423
www.arcoreal.lv

